



# Junta Departamental de Colonia

## **DECRETO N° 032/2018**

### **LA JUNTA DEPARTAMENTAL DE COLONIA DECRETA**

**Artículo 1º.** Sustituir el artículo 5º del Decreto N° 028/2014 de fecha 10 de octubre de 2014 por el siguiente:-----

*"Artículo 5 (Condiciones de la venta). El precio de venta se pagará en cuotas mensuales y consecutivas de \$4000 (pesos uruguayos cuatro mil), reajustables anualmente por IPC (Índice de Precios del Consumo). El monto abonado se convertirá a Unidades Indexadas a la fecha en que se efectúe el pago. Se aplicará una tasa de interés anual de 2% (dos por ciento). En caso de que el comprador adelante el pago de las cuotas futuras, dicho adelanto deberá realizarse por el valor total de la cuota calculada a la fecha de pago. Los beneficiarios de las viviendas no podrán arrendar o enajenar las mismas hasta no haber cancelado el monto total adeudado".-----*

**Artículo 2º.** Autorizar al Ejecutivo Departamental a aplicar la fórmula de pago prevista en el artículo anterior para cuotas futuras y cuotas ya vencidas.-----

**Artículo 2º.** Dar cuenta e insertar el presente Decreto en el registro informático de la Junta Departamental.-----

**SALA DE SESIONES** de la Junta Departamental de Colonia, a veintiséis días del mes de octubre de dos mil dieciocho.



**Claudia Maciel Raimondo,**  
Secretaria General.



**Félix Osinaga,**  
Presidente.





Exp N° 01/2018/1478

S.G.Oficio N°267/018.-

Colonia, 12 de noviembre de 2018.-

**Presidente de la Junta Departamental de Colonia**

**Sr. Félix Osinaga**

**Presente**

De nuestra mayor consideración:

Cúmpleme comunicar a Usted, que por Resolución N°1580/018 de fecha 12 de noviembre de 2018, se promulgó la Ordenanza decretada en sesión de fecha 26 de octubre de 2018, por el que se sustituye el Artículo 5° del Decreto N°028/2014, a efectos de modificar el monto de las cuotas que abonan los promitentes compradores de las ex viviendas de Montes del Plata de esta ciudad.-

Sin otro particular saluda a Usted y demás Miembros muy atentamente.-



*[Signature]*  
Dra. Esc. SORAYA BERTIN RICCA  
SECRETARIA GENERAL

*[Signature]*  
Dr. CARLOS MOREIRA REISCH  
INTENDENTE DE COLONIA

